

Rahmenkonzept zur Stadtentwicklung

---

**Erwartungen = Zielsetzungen**

von

- BÜRGERGRUPPEN
  - STADTGEMEINDE
    - REGIONALE WIRTSCHAFT
      - LAND STEIERMARK

**1 – Besser Wohnen bei  
ansprechender Lebensqualität  
durch Stadtbelebung u.a.m.**

**2 – Zukunftssichere Arbeitsplätze  
auf den zwei Schienen:  
Neue Werkstoffe + Ganzjahres-Tourismus**

**3 – Mittelfristige Stabilisierung der Einwohner-Zahl  
und Finanz-Situation**

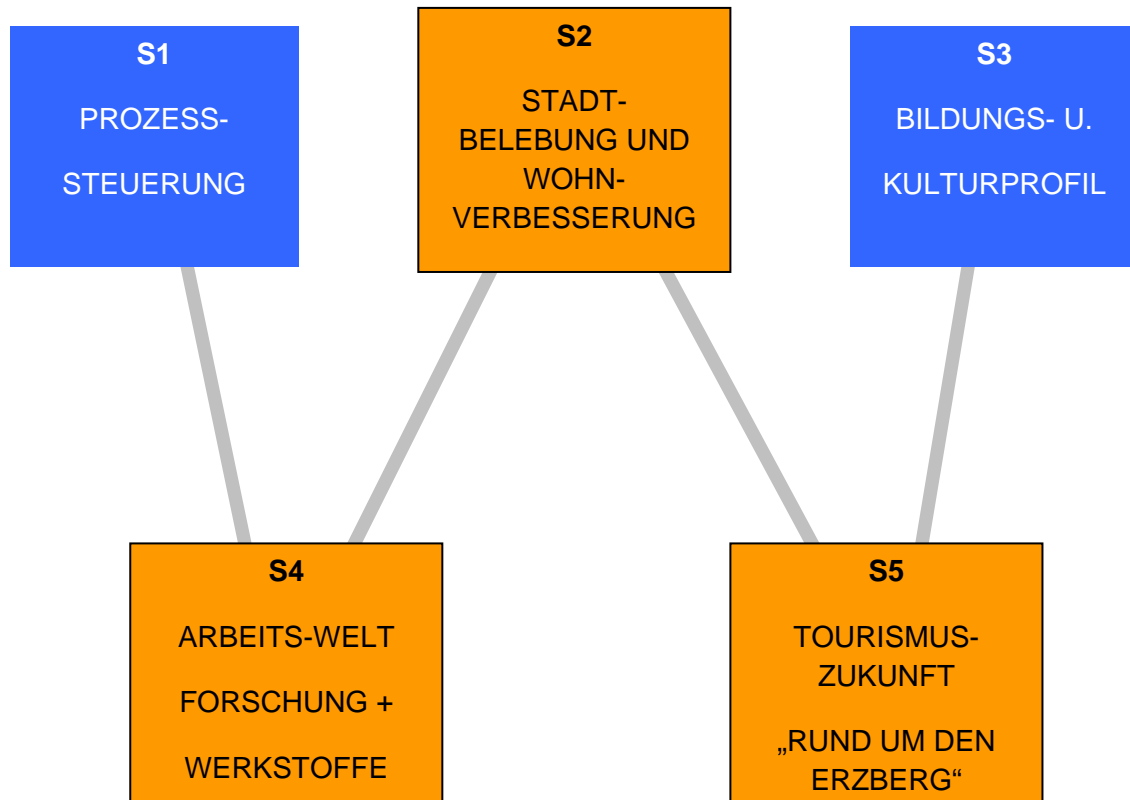
# KERNSTRATEGIEN bis LEITPROJEKTE

## KERNSTRATEGIEN und BEGLEITPROZESSE

Ausgehend von den 3 Prädikaten der Strategischen Ausrichtung

- Verwirklichung einer **ansprechenden Wohn- und Lebens-Qualität** durch Stadtbelebung, Eigentumsbildung, Sanierung, Rückbau u.a.
- Konzentration auf eine **forschungs- und werkstoff-orientierte Arbeitswelt** nach dem Motto „Von der Handarbeit zur Kopfarbeit“.
- Entwicklung eines **markengestützten Ganzjahres -Tourismus** aus Bergwelt+Sport+Montangeschichte „Rund um den Erzberg“.

werden folgende 3 Kern-Strategien mit ihren Begleit-Prozessen aufgestellt:

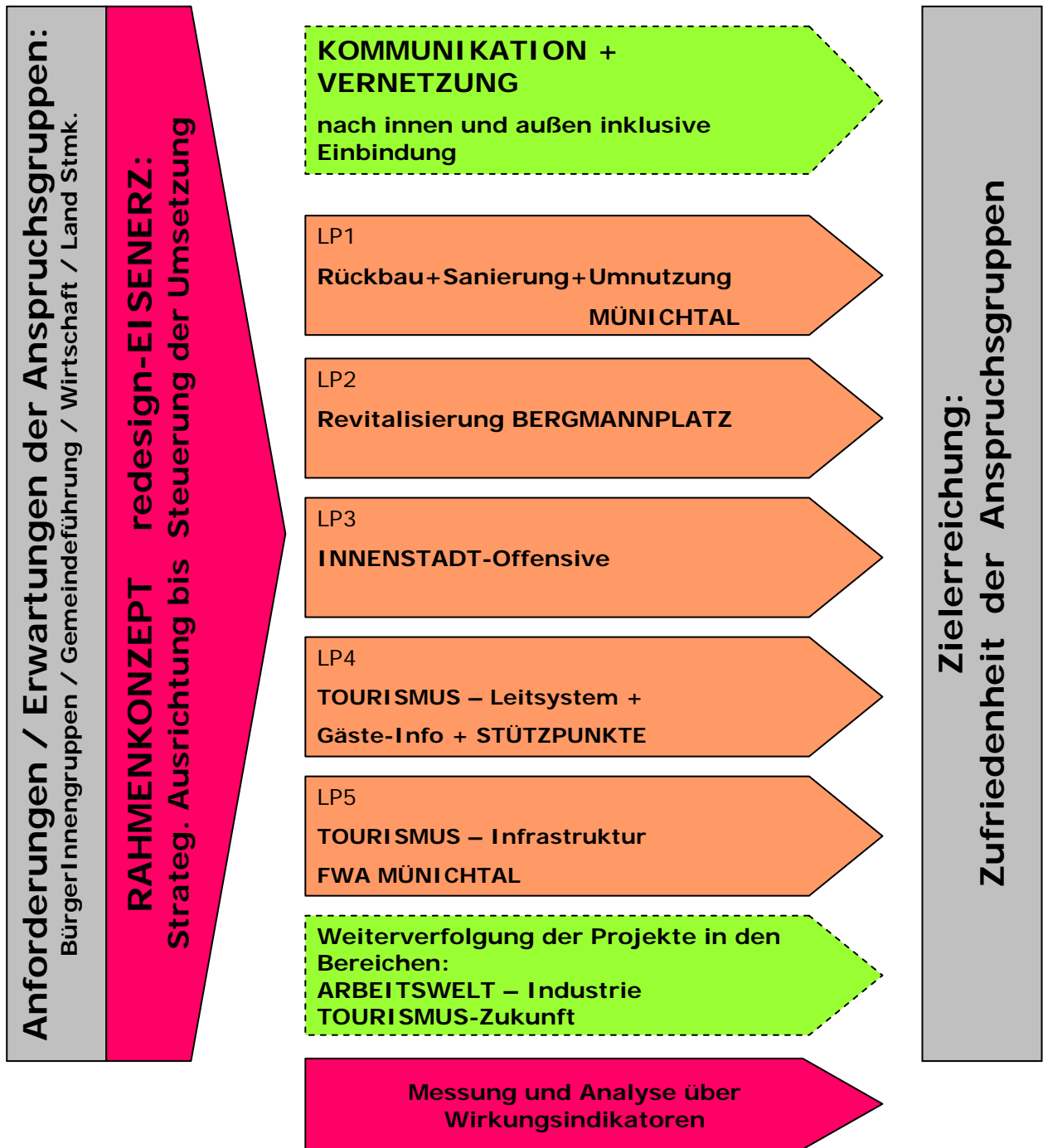


**W** steht hier für **Wege zum Wandel mit Wirkung!**

## 2.4 PROJEKT-LISTE mit STRATEGIEN + **SCHLÜSSEL-PROJEKTEN** + 5 LEITPROJEKTEN 2010

<p><b>S1 - PROZESS-STEUERUNG „redesign-Eisenerz“</b></p> <p>1.1 RAKO: RAHMENKONZEPT zur STADTENTWICKLUNG            1.2 LoKoMotiVe: Lok. Kommunikation+Motivation+ Vernetzung            1.3 MOTIVATION EISENERZ: Betreuung von Gruppe uam.            1.4 ÖRTL. RAUMPLANUNG</p>	<p>Steuerung, Kommunikation und Vernetzung wird weiter verfolgt</p>
<p><b>S2 –STADT-BELEBUNG und WOHNVERBESSERUNG</b></p> <p>2.1 <b>RSU – RÜCKBAU-SANIERUNG-UMNUTZUNG-STADTENTWICKLUNGS-KONZEPT - mit TRÄGERVEREIN „WOHNEN 2021 EISENERZ“:</b>            2.2 UMNUTZUNGS-BEGLEITUNG mit FERIEN-WOHNANLAGE MÜNICHTAL u.a.m.            2.3 <b>ALTSTADT – ATTRAKTIVIERUNG mit REVITALISIERUNG-BERGMANNPLATZ uam.</b>            2.4 MOBILITÄTS-KONZEPT-INNENSTADT von STADT-EINFAHRT, LEITSYSTEM bis BAHNSTATIONEN</p>	<p><b>LP1</b></p> <p><b>RSU - Rückbau + Sanierung + Umnutzung MÜNICHTAL</b></p>
<p><b>S3 -BILDUNGS- und KULTUR-PROFIL</b></p> <p>3.1 KULTUR-ENTWICKLUNGS-KONZEPT –„EisenERZ*ART“            3.2 BILDUNGS-PROFIL EISENERZ+ERZBERG</p>	<p><b>LP2</b></p> <p><b>REVITALISIERUNG BERGMANNPLATZ</b></p>
<p><b>S4–ARBEITS–WELT FORSCHUNG+WERKSTOFFE</b></p> <p>4.1 <b>VAE-PELLETIERUNGS-GmbH</b>            4.2 <b>Research@ZaB – INSITU – Forschungs- und Seminar-Zentrum zum UNTERTAGEBAU</b>            4.3 <b>ALUMELT GmbH: Referenz-Anlage d. ALU-Schmelze</b>            4.4 UEG - RECYCLING-PARK            4.5 RECYCLING-AKADEMIE            4.6 NEKOM-CE mit TAZE            4.7 INNENSTADT- OFFENSIVE zur Altstadt-Belebung</p>	<p>Weiterverfolgung der Einzelprojekte</p>
<p><b>S5- TOURISMUS-ZUKUNFT „Rund u.d. Erzberg“</b></p> <p>5.1 TOURISMUS - VERKEHRS-LEITSYSTEM v. PRÄBICHL-INNENSTADT-MÜNICHTAL+LEOPOLDSTEIN / RAMSAU            5.2 REGIONALE ANGEBOTS-VERBESSERUNG in den „TOURISTISCHEN STÜTZPUNKTEN“            5.3 <b>FWA- FerienWohnAnlage MÜNICHTAL TOURISMUS-BASIS-INFRASTRUKTUR+MARKETING</b>            5.4 VERKEHRS-KONZEPT ERZBERG mit PANORAMA-STRASSE + OSWALDI-AUFFAHRT            5.5 <b>ABENTEUER ERZBERG u.a. bestehend aus TOUR.ZENTRUM-OSWALDI-HÖHE mit neuem SCHAUBERGWERK sowie GmbH.-TRÄGEREINRICHTUNG</b>            5.6 ERZBERGBAHN-REAKTIVIERUNG stufenweise nach GESAMTKONZEPT LEOBEN-VORDERNBERG-ERZBERG-EISENERZ</p>	<p><b>LP3</b> <b>INNENSTADT-BELEBUNG</b></p> <p><b>LP4</b> <b>Tourismus-Leitsystem Gästeinfo+Stützpunkte</b></p> <p><b>LP5</b> <b>Tourismus-Infrastruktur FWA-MÜNICHTAL</b></p> <p>Weiterverfolgung der Einzelprojekte</p>

## 2.5 UMSETZUNGS-Plan 2009/10 + LeitProjekte LP1-5



Legende:  Einstiegsfinanzierung gegeben  Finanzierung nicht gesichert

Projekte  Projektunterstützung  Steuerung